
Índice de Ocupación Hotelero - Hostels

Año 2005



*Área Estudios de Mercado y
Estadísticas Turísticas
Subsecretaría de Turismo
de la Ciudad de Buenos Aires*

OCUPACION EN HOSTELS

Año 2005

Mensualmente el área Estudios de Mercado y Estadística de la Subsecretaría de Turismo, realiza el habitual relevamiento en los alojamientos turísticos alternativos registrados en esta Subsecretaría con el objetivo de conocer el porcentaje de ocupación, estadía y procedencia de los pasajeros. Se relevan mensualmente 22 de los 36 alojamientos registrados (61%) del total.

Índice de Ocupación

Mes	CD*	CO*	% Ocupación	Pasajeros Nacionales	Pasajeros Extranjeros
Enero	26.375	17.066	66,7	8%	92%
Febrero	26.375	19.841	75,2	9%	91%
Marzo	26.375	17.398	66,0	8%	92%
Abril	26.375	16.059	61,0	10%	90%
Mayo	26.375	15.724	60,0	9%	91%
Junio	27.137	18.496	68,1	10%	90%
Julio	28.997	21.734	74,9	8%	92%
Agosto	27.641	18.102	65,4	8%	92%
Sept.	27.176	17.482	64,3	11%	89%
Octubre	27.641	19.940	72,1	13%	87%
Nov.	27.641	19.575	70,8	14%	86%
Dic.	27.641	18.852	68,2	11%	89%

Fuente: Establecimientos registrados en la Subsecretaría de Turismo GCBA
Elaboración: Área Estudios de Mercado y Estadísticas Turísticas
Subsecretaría de Turismo GCBA

- * Camas Disponibles
- * Camas Ocupadas

El promedio general de ocupación entre los establecimientos consultados durante todo el año 2005 fue de **67,6 %**.

Estadía Promedio

Mes	Estadía Argentinos	Estadía Extranjeros	Total Gral.
Enero	5,44	6,12	6,07
Febrero	5,92	6,74	6,67
Marzo	5,75	6,02	5,99
Abril	7,30	6,14	6,25
Mayo	5,56	5,98	5,94
Junio	6,20	5,88	6,00
Julio	5,24	5,61	5,57
Agosto	4,19	4,96	4,90
Septiembre	4,91	5,38	5,33
Octubre	5,52	6,63	6,49
Noviembre	5,80	6,65	6,54
Diciembre	5,96	6,17	6,15

Fuente: Establecimientos registrados en la Subsecretaría de Turismo GCBA
Elaboración: Área Estudios de Mercado y Estadísticas Turísticas
Subsecretaría de Turismo GCBA

Variación Porcentual

Mes	2004	2005	% Variación
Enero	58,4	66,7	14,2
Febrero	58,5	75,2	28,5
Marzo	63,6	66,0	3,7
Abril	64,4	61,0	-5,2
Mayo	54,6	60,0	9,8
Junio	48,6	68,1	40,1
Julio	62,2	74,9	20,4
Agosto	60,9	65,4	7,3
Septiembre	59,5	64,3	8,0
Octubre	63,0	72,1	14,4
Noviembre	64,6	70,8	9,5
Diciembre	65,3	68,2	4,4

Fuente: Establecimientos registrados en la Subsecretaría de Turismo GCBA
 Elaboración: Área Estudios de Mercado y Estadísticas Turísticas
 Subsecretaría de Turismo GCBA

La variación interanual para el año 2004 y el año 2005 es del **12,3** %, lo que indica un constante nivel de aumento de ocupación para este tipo de establecimientos.

Observando atentamente los cuadros podemos ver que los meses de mayor índice de ocupación para el año 2005 fueron los de febrero, julio y octubre, se debe fundamentalmente a un crecimiento de nuevos mercados que utilizan los hostels y antes no lo hacían como los mercados Latinoamericanos (México, Colombia entre otros) y también el mercado brasilero.

La preponderancia sigue correspondiendo a los mercados europeos (Inglaterra, Francia, Alemania, países Escandinavos, España, Holanda, Irlanda entre otros) y podemos ubicar a los Estados Unidos, Australia y en menor medida algunos mercados asiáticos.

Entre los mercados nacionales de a poco van creciendo y utilizando los hostels para su estancia en Buenos Aires por trabajo o estudios vienen de todo el país, pero se destacan pasajeros provenientes de Córdoba, Rosario, Mendoza y entre Ríos entre otros.

Área Estudios de Mercado y Estadísticas Turísticas
Subsecretaría de Turismo Ciudad de Buenos Aires
 Tel: (54 11) 4114-5784
 Balcarce 360 Piso 2do.
www.bue.gov.ar